

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 1a, ust. 2, w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), oraz uchwały Nr 302/2009 Zarządu Powiatu w Kołobrzegu z dnia 29 września 2009 r. w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę na czas oznaczony

ZARZĄD POWIATU W KOŁOBRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kołobrzieskiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie przedmiotu dzierżawy	Przedmiotem dzierżawy jest północna i południowa ściana szczytowa budynku mieszkalno-użytkowego położonego w Kołobrzegu przy ul. Kamiennej 3 zlokalizowanego na działce nr 197/1 o pow. 0,0759 ha obr. 13 miasta Kołobrzeg, stanowiącej własność Powiatu Kołobrzieskiego, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KO1L/00025064/2 celu umieszczenia reklamy.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Działka nr 197/1 położona w Kołobrzegu przy ul. Kamiennej znajduje się na obszarze, dla którego z dniem 1 stycznia 2003 r. utracił moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg przewiduje dla działki nr 197/1 kategorię użytkowania terenu określoną symbolem „SM” - śródmiejskie tereny mieszkaniowe.
Forma władania	Dzierżawa na czas oznaczony do 31 sierpnia 2012 r.
Dodatkowe informacje	1. Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości i opłatami lokalnymi ponosić będzie dzierżawca. 2. Czynnosc dzierżawny podlega corocznej waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS za trzy ostanie kwartały minionego roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfitów 4-6 oraz na stronie internetowej www.spkolobrzeg.finn.pl, a także w siedzibie Urzędu Miasta Kołobrzeg przy ul. Ratuszowej 13 na okres 21 dni, tj. do dnia 20 października 2009r.

Kołobrzeg, 29 września 2009r.

STAROSTA

Artur Mackiewicz