

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Starosta Kołobrzeski podaje do publicznej wiadomości, że niżej opisana nieruchomość Skarbu Państwa przeznaczona jest do sprzedaży **bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego działki nr 14, położonej w obr. 6 m. Kołobrzeg**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie w miejscowym planie	Cena sprzedaży nieruchomości ustalona zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	UWAGI
miasto Kołobrzeg obręb 6 działka nr 14 o pow. 0,9502 ha KW 8103	nieruchomość gruntowa stanowi własność Skarbu Państwa, pozostaje w użytkowaniu wieczystym do dnia 05.12.2089 r.; leży przy ul. Sułkowskiego, w uzdrowskiej – nadmorskiej strefie miasta, w pośredniej (wschodniej) tej części, na terenie oznaczonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg symbolem SW-U – tereny specjalne uzdrowsko-wypoczynkowe, bezpośrednio przy nadmorskiej promenadzie graniczącej z plażą. Zabudowa działki związana jest z działalnością wczasowo-wypoczynkową. Teren nieruchomości posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Wschodniej i ul. Sułkowskiego. Sąsiedztwo i otoczenie – ośrodki wczasowe. Odległość od morza ok. 50 m. Teren działki równy, płaski. Obszar otaczający, na którym zlokalizowana jest nieruchomość gruntowa uzbrojony jest w następujące urządzenia infrastruktury technicznej: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gaz. Istniejąca na gruncie zabudowa stanowi odrębną własność.	624.000 zł	należność płatna z rozłożeniem na 10 rocznych rat

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 oraz przy ul. Gryfitów 4-6 i na stronie internetowej: www.powiat.kolobrzeg.pl, na okres 21 dni, tj. do dnia 27.12..2006 r.

Kołobrzeg, dnia 04.12.2006 r.