

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Starosta Kołobrzeski podaje do publicznej wiadomości, że niżej opisana nieruchomość Skarbu Państwa przeznaczona jest do sprzedaży **bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego działki nr 145/3, położonej w obr. Sianożęty, gmina Ustronie Morskie**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie w miejscowym planie	Cena sprzedaży nieruchomości ustalona zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	UWAGI
gmina Ustronie Mor. obręb Sianożęty działka nr 145/3 o pow. 1,1800 ha KW KO1L/00006937/4	nieruchomość gruntowa stanowi własność Skarbu Państwa, pozostaje w użytkowaniu wieczystym do dnia 05.12.2089 r.; leży przy ul. Ku Morzu 2, w strefie pośredniej ok. 200 m od morza, na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ustronie Morskie symbolem UT - zabudowa usług turystycznych, wczasowych, hotelarskich, za wyjątkiem pensjonatów. Kształt działki - regularny. Ukształtowanie terenu - teren równy, płaski, lekko nachylony w kierunku południowym. Dojazd do działki dogodny, bezpośrednio z ul. Ku Morzu o nawierzchni utwardzonej. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja i gaz. Istniejąca na gruncie zabudowa stanowi odrębną własność: obiekty o charakterze wczasowym.	317.000 zł	należność płatna jednorazowo

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 oraz przy ul. Gryfitów 4-6 i na stronie internetowej: www.powiat.kolobrzeg.pl, na okres 21 dni, tj. do dnia 06.03.2007 r.

Kołobrzeg, dnia 13.02.2007 r.