

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Starosta Kołobrzeski podaje do publicznej wiadomości, że niżej opisana nieruchomość Skarbu Państwa przeznaczona jest do sprzedaży **bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego działki nr 762, położonej w obr. Dźwirzyno, gm. Kołobrzeg**

<b>Położenie i oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości i jej przeznaczenie w miejscowym planie</b>	<b>Cena sprzedaży nieruchomości ustalona zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami</b>	<b>UWAGI</b>
gmina Kołobrzeg obręb Dźwirzyno działka nr <b>762</b> o pow. 1,1693 ha KW KO1L/00007130/4	nieruchomość gruntowa stanowi własność Skarbu Państwa, pozostaje w użytkowaniu wieczystym do dnia 05.12.2089 r.; leży przy ul. Piastowskiej 4, w strefie pośredniej Dźwirzyno, ok. 400 m od morza, w pasie lokalizacji ośrodków wczasowych, na terenie oznaczonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg symbolem UT – usługi turystyki. Teren działki równy, płaski, kształt działki – nieregularny. Dojazd do działki dogodny, bezpośrednio z ul. Piastowskiej, o nawierzchni utwardzonej. Teren lokalizacji działki uzbrojony jest w: energię elektryczną, wodociąg, kanalizację i gaz. Istniejąca na gruncie zabudowa stanowi odrębną własność: domki campingowe.	248.000 zł	należność płatna z rozłożeniem na 10 rocznych rat

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 oraz przy ul. Gryfitów 4-6 i na stronie internetowej: [www.powiat.kolobrzeg.pl](http://www.powiat.kolobrzeg.pl), na okres 21 dni, tj. do dnia 06.03.2007 r.

Kołobrzeg, dnia 13.02.2007 r.