

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Starosta Kołobrzeski podaje do publicznej wiadomości, że niżej opisana nieruchomość Skarbu Państwa przeznaczona jest do sprzedaży **bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego działki nr 391, położonej w obr. Charzyno, gm. Siemyśl**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie w miejscowym planie	Cena sprzedaży nieruchomości ustalona zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	UWAGI
gmina Siemyśl obręb Charzyno działka nr 391 o pow. 0,61 ha KW KO1L/00015328/8	nieruchomość gruntowa stanowi własność Skarbu Państwa, pozostaje w użytkowaniu wieczystym do dnia 05.12.2089 r.; leży przy ul. Wojska Polskiego 14, drodze prowadzącej z Charzyna do Siemyśla, w pośredniej strefie wiejskiej, w głównej przydrożnej linii wiejskiej zabudowy zagrodowej, w odległości ok. 10 km od miasta Kołobrzeg. Sąsiedztwo i otoczenie stanowią tereny wiejskiej zabudowy zagrodowej i siedliskowej oraz grunty rolne. Aktualnie nieruchomość użytkowana jest w części przydrożnej (ok. 900 m) jako zabudowa siedliskowa tj. budynek mieszkalny i gospodarczy, a w części położonej od strony pól (ok. 5200 m) – działka stanowi grunty orne dobrej jakości – IIIb i Iva klasy bonitacyjnej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi o nawierzchni bitumicznej. Dostępność komunikacyjna do nieruchomości dobra. Teren działki równy, płaski. Kształt działki regularny. Uzbrojenie techniczne terenu – energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, telefon. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Siemyśl oznaczenie terenu: UK – istniejąca poczta do dalszego użytkowania.	3.578 zł	należność płatna jednorazowo

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 oraz przy ul. Gryfitów 4-6 i na stronie internetowej: www.powiat.kolobrzeg.pl, na okres 21 dni, tj. do dnia 06.03.2007 r.

Kołobrzeg, dnia 13.02.2007 r.