

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

Kołobrzeg, 09 marca 2020r.

GN.683.00006.2019

OBWIESZCZENIE

Na podstawie: art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 256) - dalej: Kpa i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1474 ze zm.) - dalej: specustawa, w związku z art. 8, art. 113 ust. 6, art. 118a ust. 3 i art. 133 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65)

Starosta Kołobrzesci

jako organ właściwy do ustalenia odszkodowania zawiadamia, że w dniu 16 kwietnia 2019r. w oparciu o przepisy art. 61 § 4 Kpa, w związku z art. 12 ust. 4a specustawy zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne, dotyczące ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu wywłaszczenia prawa własności do gruntów określonych działką nr 557/15 o pow. 0,0014 ha, obręb Ustronie Morskie, gmina Ustronie Morskie, w związku z ich przejęciem przez Gminę Ustronie Morskie, na mocy ostatecznej decyzji Starosty Kołobrzesciego nr 688/2018 z dnia 29 sierpnia 2018r. znak B.6740.00351.2018 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej w miejscowości Gwizd, sprostowanej postanowieniem z dnia 26 listopada 2018r., w wyniku czego działka nr 557/15 o pow. 0,0014 ha, położona w obrębie Ustronie Morskie została przeznaczona w całości na pas drogi gminnej i przeszła z mocy prawa na własność Gminy Ustronie Morskie, za odszkodowaniem.

W przypadku kiedy ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do nieruchomości prawa rzeczowe - należy ją uznać za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym (art. 113 ust. 6 uogn).

W związku z powyższym, wzywa się pełnomocników wierzyciela hipotecznego: Easydebt Niestandaryzowany Sekurytyzacyjny Fundusz Inwestycyjny Zamknięty w Warszawie lub jego następców prawnych, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości do zgłoszenia Staroście Kołobrzesciemu, w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia, swoich praw do przedmiotowej nieruchomości oraz ich udokumentowania.

Pouczenie

Nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do niniejszej nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości odszkodowania za przejętą przez Gminę Ustronie Morskie nieruchomość.

Ustalone odszkodowanie - należne nieustalonemu wierzycielowi hipotecznemu zostanie wpłacone przez Gminę Ustronie Morskie do depozytu sądowego.

Wszelkie informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu ul. Gryfitów 4-6, pokój nr 14, tel. 094 35-301-60 w. 241.

STAROSTA

Tomasz Tamborski