

Kołobrzeg, 3 listopada 2021r.

GN.683.00014.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie: art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735, ze zm.) - dalej: Kpa i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1363, ze zm.) - dalej: specustawa, w związku z art. 8, art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 118a ust. 3 i art. 133 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899, ze zm.)

Starosta Kołobrzeski

jako organ właściwy do ustalenia odszkodowania zawiadamia, że w dniu 24 sierpnia 2021r. w oparciu o przepisy art. 61 § 4 Kpa, w związku z art. 12 ust. 4a specustawy zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne, dotyczące ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu wyłączenia prawa własności przysługującego Franciszkowi Lewandowskiemu współwłaścicielowi na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej do nieruchomości określonej działką nr 33/5 o pow. 0,0019 ha obręb Stramnica, gmina Kołobrzeg, która na mocy ostatecznej decyzji Starosty Kołobrzeskiego nr 385/2021 z dnia 21 czerwca 2021r. znak B.6740.00135.2021 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej na odcinku Stramnica - Stramniczka w miejscowości Stramnica, w wyniku czego działka nr 33/5 o pow. 0,0019 ha, położona w obrębie Stramnica, została przeznaczona w całości na pas drogi gminnej i przeszła z mocy prawa na własność Gminy Kołobrzeg, za odszkodowaniem. W przypadku, kiedy współwłaściciel nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego - należy ją uznać za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym, wzywa się spadkobierców Franciszka Lewandowskiego, s. Józefa i Feliksy oraz inne osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości do zgłoszenia Staroście Kołobrzeskiemu, w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia, swoich praw do przedmiotowej nieruchomości oraz ich udokumentowania.

Pouczenie

Nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do niniejszej nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości odszkodowania za przejętą przez Gminę Kołobrzeg nieruchomość.

Ustalone odszkodowanie - należne nieustalonym spadkobiercom Franciszka Lewandowskiego, s. Józefa i Feliksy zostanie wpłacone przez Wójta Gminy Kołobrzeg do depozytu sądowego.

Wszelkie informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu ul. Gryfitów 4-6, pokój nr 14, tel. 094 35-301-60 w. 241.

Z up. STAROSTY

Izabela Markwart
GEODETA POWIATOWY