

Kołobrzeg, 24 lutego 2022r.

GN.683.00029.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie: art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735, ze zm.) - dalej: Kpa i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 176, ze zm.) – dalej: specustawa, w związku z art. 8, art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 118a ust. 3 i art. 133 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899, ze zm.)

Starosta Kołobrzeski

jako organ właściwy do ustalenia odszkodowania zawiadamia, że w dniu 27 października 2021r. w oparciu o przepisy art. 61 § 4 Kpa, w związku z art. 12 ust. 4a specustawy zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne, dotyczące ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu wyłączenia prawa własności przysługującego Andrzejowi Banasiak współwłaścicielowi w udziale do 1/64 części do nieruchomości określonej działką nr 11/66 o pow. 0,0020 ha obręb Gąskowo, gmina Dygowo, która na mocy ostatecznej decyzji Starosty Kołobrzieskiego nr 454/2021 z dnia 14 lipca 2021r. znak B.6740.00226.2021 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej wraz z budową kanalizacji deszczowej w miejscowości Gąskowo została przeznaczona w całości na pas drogi gminnej i przeszła z mocy prawa na własność Gminy Dygowo, za odszkodowaniem. W przypadku, kiedy współwłaściciel nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego – należy ją uznać za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym, wzywa się spadkobierców Andrzeja Banasiak, s. Edwarda i Heleny oraz inne osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości do zgłoszenia Staroście Kołobrzieskiemu, w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia, swoich praw do przedmiotowej nieruchomości oraz ich udokumentowania.

Pouczenie

Nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do niniejszej nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości odszkodowania za przejętą przez Gminę Dygowo nieruchomość.

Ustalone odszkodowanie - należne nieustalonym spadkobiercom Andrzeja Banasik, s. Edwarda i Heleny zostanie wpłacone przez Wójta Gminy Dygowo do depozytu sądowego.

Wszelkie informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu ul. Gryfitów 4-6, pokój nr 13, tel. 094 35-301-60 w. 241.