STAROSTA KOŁOBRZESKI
Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

Kołobrzeg, 4 stycznia 2023 r.

GN.683.00025.2022

OBWIESZCZENIE

Na podstawie: art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zm.) - dalej: Kpa i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176, ze zm.) – dalej: specustawa, w związku z art. 8, art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 118a ust. 3 i art. 133 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.)

Starosta Kołobrzeski

jako organ właściwy do ustalenia odszkodowania zawiadamia, że w dniu 10 maja 2022 roku w oparciu o przepisy art. 61 § 4 Kpa, w związku z art. 12 ust. 4a specustawy zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne, dotyczące ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu wywłaszczenia prawa własności przysługującego Janowi Ćwierz do nieruchomości określonej działką nr 423/1 o pow. 0,0047 ha, obręb Miasto Gościno, w związku z jej przejęciem przez Powiat Kołobrzeski, na mocy ostatecznej decyzji Starosty Kołobrzeskiego nr 78/2022 z dnia 8 lutego 2022r. znak B.6740.00855.2021 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej – ul. Lipowej w miejscowości Gościno, w wyniku czego działka nr 423/1 o pow. 0,0047 ha, położona w obrębie Miasto Gościno, została przeznaczona w całości na pas drogi powiatowej i przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Kołobrzeskiego, za odszkodowaniem.

W przypadku, kiedy właściciel/współwłaściciel nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego – należy ją uznać za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym, wzywa się spadkobierców Jana Ćwierz, s. Wojciecha i Marii oraz inne osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości do zgłoszenia Staroście Kołobrzeskiemu, w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia, swoich praw do przedmiotowej nieruchomości oraz ich udokumentowania.

Pouczenie

Nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do niniejszej nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości odszkodowania za przejętą przez Powiat Kołobrzeski nieruchomość.
Ustalone odszkodowanie - należne nieustalonym spadkobiercom Jana Ćwierz s. Wojciecha i Marii zostanie wpłacone przez Zarząd Powiatu w Kołobrzegu do depozytu sądowego.

Wszelkie informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu ul. Gryfitów 4-6, pokój nr 13, tel. 094 35-301-60 w. 241.

STAROSTA
Tomasz Tamborski

Signed by / Podpisano przez:

Tomasz Tycjan Tamborski

Date / Data: 2023-01-04 11:47