

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), uchwały nr XXX/178/2009 Rady Powiatu w Kołobrzegu z dnia 24 kwietnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali, uchwały nr XXXVIII/213/2009 Rady Powiatu w Kołobrzegu z dnia 30 października 2009 w sprawie zmiany uchwały oraz uchwały Zarządu Powiatu w Kołobrzegu nr 45./2011 z dnia 23 maja 2011r. w sprawie zbycia lokalu użytkowego

ZARZĄD POWIATU W KOŁOBRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność Powiatu Kołobrzieskiego, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Nieruchomość lokalowa zlokalizowana w budynku garażowo – gospodarczym usytuowanym na działce nr 197/1 o pow. 0,0759 ha obręb 13 m. Kołobrzeg, ul. Kamienna 3, KW nr KO1L/00025064/2

2. Opis lokalu

Garaż G4 o pow. użytkowej 17,38 m² składający się z 1 pomieszczenia, na parterze budynku garażowo - gospodarczego. Stan techniczny lokalu zły

3. Udział w gruncie i częściach wspólnych budynku - do 183/10000 części.

4. Obciążenia nieruchomości: W dziale III księgi wieczystej KW nr KO1L/00025064/2 wpisane zostało ograniczone prawo rzeczowe - służebność przechodu i przejazdu przez działkę gruntu nr 197/1 do drogi publicznej na rzecz każdorazowych właścicieli działki gruntu nr 197/2 objętej księgą wieczystą KO1L/00025063/5.

5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Działka nr 197/1 położona w Kołobrzegu przy ul. Kamiennej znajduje się na obszarze, dla którego z dniem 1 stycznia 2003 r. utracił moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg przewiduje dla działki nr 197/1 kategorię użytkowania terenu określoną symbolem „SM” - śródmiejskie tereny mieszkaniowe.

6. Cena netto lokalu: 16.900,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfitów 4-6 oraz na stronie internetowej www.spkolobrzeg.finn.pl, a także w siedzibie Urzędu Miasta Kołobrzeg przy ul. Ratuszowej 13 na okres 21 dni, tj. do dnia 14 czerwca 2011r.

STAROSTA
Tomasz Tamborski

Kołobrzeg, dnia 23 maja 2011r.