

STAROSTA KOŁOBRZESKIPlac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

GN.6840.1.00001.2012

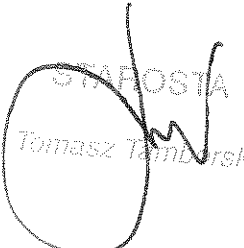
WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starosta Kołobrzeski podaje do publicznej wiadomości, że niżej opisana nieruchomość Skarbu Państwa przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – działka nr 40/1, położona w obrębie 5 miasta Kołobrzeg

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie w miejscowym planie	Cena sprzedaży nieruchomości ustalona zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	UWAGI
Miasto Kołobrzeg obręb 5 działka 40/1 o pow. 0,3005 ha KW nr KO1L/00051060/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem apartamentowym w trakcie budowy przy ulicy Sikorskiego 8 w Kołobrzegu stanowi własność Skarbu Państwa, pozostaje w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej do dnia 05.12.2089r. Kształt działki nieregularny, teren równy, płaski. Warunki dojazdu średnie - z ulicy Kościuszki przez teren ośrodka wczasowego VERANO. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód działka nr 40/1 znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem „19UZ” - funkcja podstawowa: usługi lecznictwa uzdrowiskowego, funkcja uzupełniająca: usługi służące obsłudze pacjenta i turysty.	484.800,00 zł (słownie w złotych: czterysta osiemdziesiąt cztery tysiące osiemset i 00/100). Nie podlega opodatkowaniu VAT gdyż wymieniona transakcja nie jest dostawą towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.)	należność płatna jednorazowo

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 oraz ul. Gryfitów 4-6 i w siedzibie Urzędu Miasta Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13, oraz na stronie internetowej: www.powiat.kolobrzeg.pl, na okres 21 dni, tj do dnia 07.12.2012 r.

Kołobrzeg, dnia 16.11.2012 r.



STAROSTA
Tomasz Tombrski