

STAROSTA KOŁOBRZESKIPlac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

GN.6840.00009.2012

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 w związku z art. 23 ust.1 pkt. 7) i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 75/2013 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej działką nr 35/4 obręb 5 miasto Kołobrzeg

STAROSTA KOŁOBRZESKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej działką nr 35/4 obręb 5 miasto Kołobrzeg przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Oznaczenie geodezyjne i powierzchnia	Działka: nr 35/4 o pow. 0,0035 ha obręb 5 miasto Kołobrzeg
Nr księgi wieczystej	KO1L/00026533/8 – prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kołobrzegu
Położenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Kołobrzegu przy ul. F. Chopina 16A, zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej, wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną (ul. F. Chopina), poprzez działkę nr 35/5. Sprzedaż gruntu wiąże się z ustanowieniem służebności gruntowej przechodu i przejazdu na rzecz każdego właściciela działki nr 35/4, a która to służebność przebiegać będzie przez działkę nr 35/5. Działka posiada przyłącze energetyczne.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód	Przedmiotowe działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem „9MW” - funkcja podstawowa: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, funkcja uzupełniająca: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi turystyczne.
Cena nieruchomości	24.300,00 zł netto, w tym wartość gruntu 10.000,00 zł Do ceny nabycia zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 %.
Forma zbycia	Własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfitów 4-6 oraz na stronie internetowej www.spkolobrzeg.finn.pl, a także w siedzibie Urzędu Miasta Kołobrzeg przy ul. Ratuszowej 13 na okres 21 dni, tj. do dnia 9 kwietnia 2013 r.

STAROSTA
Tomasz Tamborski

Kołobrzeg, dnia 19 marca 2013r.