

STAROSTA KOŁOBRZESKIPlac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

GN.6840.00004.2012

GN.6840.00005.2012

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 w związku z art. 23 ust.1 pkt. 7) i art. 37 ust. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 78/2013 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonych działkami nr 53/15 i nr 53/16 obręb Ustronie Morskie gmina Ustronie Morskie

STAROSTA KOŁOBRZESKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych działkami nr 53/15 i nr 53/16 obr. Ustronie Morskie gmina Ustronie Morskie przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich

Oznaczenie geodezyjne i powierzchnia nieruchomości	Działka nr 53/15 o pow. 0,0149 ha obręb Ustronie Morskie gmina Ustronie Morskie	Działka nr 53/16 o pow. 0,0271 ha obręb Ustronie Morskie gmina Ustronie Morskie
Nr księgi wieczystej	KO1L/00043147/0 - prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kołobrzegu	KO1L/00043147/0 - prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kołobrzegu
Opis nieruchomości	Niezabudowana nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Ustroniu Morskim gmina Ustronie Morskie, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako „W-ŁVI” - grunty pod rowami, przeznaczona jest na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej tj. nr 51/4. Rów jest zasypany, teren podmokły, zakrzaczony i zachwaszczony. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Jedyny możliwy dojazd do działki jest przez działkę sąsiednią nr 51/4.	Niezabudowana nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Ustroniu Morskim gmina Ustronie Morskie, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako „W-ŁVI” - grunty pod rowami, przeznaczona jest na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich tj. nr 58/2 i 54. Rów jest wypełniony wodą, skarpy zachwaszczone. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Jedyny możliwy dojazd do działki jest przez działkę sąsiednią nr 58/2.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębów ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd - działka leży na terenie oznaczonym symbolem 3UM - zabudowa usługowa, w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębów ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd - działka leży na terenie oznaczonym symbolem 3UM - zabudowa usługowa, w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa.
Cena	21.525,00 zł brutto w tym podatek VAT w wysokości 23% w kwocie 4025,00 zł	31.857,00 zł netto w tym podatek VAT w wysokości 23% w kwocie 5.957,00 zł
Forma zbycia	Własność	Własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfitów 4-6 oraz na stronie internetowej www.spkolobrzeg.finn.pl, a także w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie, ul. Rolna 2 na okres 21 dni, tj. do dnia 9 kwietnia 2013 r.

Kołobrzeg, dnia 19 marca 2013 r.

STAROSTA

Tomasz Tamborski