

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu
ul. Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg
tel. 094 35 476 18
fax 094 35 476 18 w. 13
www.powiat.kolobrzeg.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie PROJEKTU BUDOWLANEGO WIELOBRANŻOWEGO dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na "Remoncie Hali sportowej przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu" działka nr 225/9

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługa

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie PROJEKTU BUDOWLANEGO WIELOBRANŻOWEGO dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na "Remoncie Hali sportowej przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu" działka nr 225/9

I. Szczegółowy Zakres opracowania:

1. wykonanie aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej dla celów projektowych
2. uzyskanie warunków technicznych przyłączenia obiektu do infrastruktury technicznej poszczególnych mediów,
3. wykonanie projektu budowlanego wielobranżowego w tym:
 - 3.1. projekt zagospodarowania terenu działki
 - 3.2. projekt budowlany - architektoniczno-konstrukcyjny, wraz z wszystkimi uzgodnieniami
 - 3.3. projekty branżowe - przyłączenia budynku Hali sportowej do mediów wraz z uzgodnieniami na ZUD-zie i innymi niezbędnymi uzgodnieniami
4. złożenie wniosku wraz z projektem budowlanym wielobranżowym oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę jeżeli jest wymagane.
5. wykonanie przedmiarów robót do w/w opracowań projektowych.
6. wykonanie kosztorysów inwestorskich do w/w opracowań projektowych.
7. wykonanie Zbiorczego Zestawienia Kosztów Inwestycji.
8. wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych do projektów
9. Przeniesienie na rzecz zamawiającego praw autorskich do wykonywanych opracowań

II. Ilość egzemplarzy dokumentacji:

1. Projekty budowlane wielobranżowe – 6 egz.
2. Kosztorysy inwestorskie – 2 egz.
3. Przedmiary robót – 2 egz.
4. Zbiorcze zestawienia Kosztów Inwestycji – 2 egz.
5. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.

Do w/w opracowań dokumentacji należy załączyć wersję elektroniczną

III. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Na etapie opracowania projektu należy przyjąć następujący zakres robót do wykonania przy remoncie Hali sportowej;

Roboty budowlane

- wykonanie nowej termoizolacji dachu
- wykonanie ocieplenia budynku wraz z elewacją
- wykonanie wymiany pozostałych starych okien skrzynkowych na PCV
- wykończenia wnętrz, (struktury na ścianach i suficie wraz z malowaniem, oraz podłogi – posadzki w pomieszczeniach socjalnych)
- wykonanie izolacji zewnętrznej wokół budynku.

Roboty budowlane – branżowe

- podłączenie budynku Hali sportowej do mediów,
- wykonania nowej instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem w budynku,
- wydzielenie pomieszczenia w budynku na kotłownię wraz z wymiennikownią
- dostosowanie ogrzewania budynku z dwóch ujęć poprzez podłączenie do MEC oraz zamontowanie na dachu budynku Hali sportowej instalacji kolektorów słonecznych.
- wykonanie; wentylacji obiektu, instalacji elektrycznej, instalacji sanitarnej, wod-kan, c.o.
- wyposażenie techniczne Hali sportowej; w biały montaż sanitarny i elektryczny wraz z osprzętem.

Roboty drogowe- zieleń

- zagospodarowanie terenu działki wokół obiektu w tym; chodniki, zieleńce.

2. Projektant ma obowiązek opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe Projektant zobowiązany jest do wskazania również materiałów i urządzeń równoważnych, oraz uzgodnienia z Zamawiającym spraw doboru materiału przy wykończeniach wewnątrz budynku Hali sportowej.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74 22 20 00-1

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II.1.7) Czy przewiduje się zawarcie umowy ramowej: nie

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

termin wykonania zamówienia – do 30 wrzesień 2008r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

- **Informacja na temat wadium:** wadium nie pobiera się

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy udokumentują przez stosowne zaświadczenia i oświadczenia, że spełniają następujące warunki:

- 1) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym;
- 2) wykonali w okresie ostatnich 3 lat przynajmniej 2 dokumentacje projektowe wielobranżowych, na podobne zadania inwestycyjne, z podaniem daty i miejsca wykonania wraz z referencjami potwierdzającymi, iż usługi te zostały wykonane z należytą starannością;
- 3) posiadają uprawnienia oraz niezbędną wiedzę do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie Art. 24 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
- 5) zaoferują termin płatności nie krótszy niż **30 dni**;
- 6) zaoferują termin wykonania projektu budowlanego wielobranżowego wraz z uzgodnieniami nie dalszy niż do dnia 30.09.2008 r.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana zgodnie z formułą *spełnia / nie spełnia* w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wymaganych w niniejszym ogłoszeniu.

- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – Załącznik Nr 1;
2. oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zgodnie z załącznikiem Nr 3 do SIWZ) – Załącznik Nr 2
3. oświadczenie, o nie zaleganiu z płaceniem podatków na rzecz Urzędu Skarbowego (zgodnie z załącznikiem Nr 4 do SIWZ) – Załącznik Nr 3;
4. oświadczenie, o nie zaleganiu z płaceniem składek na ubezpieczenia społeczne (zgodnie z załącznikiem Nr 5 do SIWZ) – Załącznik Nr 4;
5. wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnymi do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia i aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do samorządu zawodowego architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów – Załącznik Nr 5;
6. wykaz wykonanych przez Projektanta w ciągu ostatnich trzech lat dokumentacji projektowych wielobranżowych, na podobne zadanie inwestycyjne – *Hali sportowej* z podaniem daty i miejsca wykonania wraz z referencjami potwierdzającymi, iż usługi te zostały wykonane z należytą starannością – Załącznik Nr 6;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (jeśli dotyczy)

Nie dotyczy

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

Wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ przedstawiająca najkorzystniejszą cenę. Oferowana cena ryczałtowa - **100 %**

Oferowana cena ryczałtowa - Dokonując oceny złożonych ofert na kryterium oferowana cena ryczałtowa, Zamawiający posłuży się wzorem matematycznym

$$\text{Ilość Punktów} = \left(\frac{\text{oferowana cena minimalna}}{\text{cena w rozpatrywanej ofercie}} \right) \times 100 \text{ pkt.}$$

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy): www.spkolobrzeg.finn.pl

IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu (jeżeli dotyczy): nie dotyczy

IV 3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody: nie dotyczy

IV.3.4) Miejsce i termin składania ofert:

Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu
ul. Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg
Kancelaria pok. 3

Termin składania: 27 maj 2008r. do godziny – 9.30

IV.3.5) Termin związania ofertą : 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert

IV.3.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej (jeżeli dotyczy): nie dotyczy

IV.3.7) Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.

STAROSTA
Artur Mackiewicz