

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

<b>SST AK.01 – DOCIEPLENIE STROPODACHU.....</b>	<b>3</b>
<b>1. Wstęp.....</b>	<b>3</b>
1.1. Przedmiot SST.....	3
1.2. Zakres stosowania SST .....	3
1.3. Zakres robót objętych SST.....	3
1.4. Określenia podstawowe .....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót .....	3
<b>2. Materiały.....</b>	<b>3</b>
2.1. Wymagania ogólne .....	3
2.2. Roztwór asfaltowy do gruntowania.....	4
2.3. Papa termozgrzewalna bitumiczna .....	4
<b>3. Sprzęt .....</b>	<b>4</b>
<b>4. Transport.....</b>	<b>4</b>
<b>5. Wykonanie robót .....</b>	<b>4</b>
5.1. Pokrycie dachu .....	4
5.2. Obróbki blacharskie .....	4
5.3. Rynny z blachy stalowej powlekanej .....	4
5.4. Rury spustowe z blachy powlekanej.....	5
5.5. Izolacja termiczna stropodachu.....	5
<b>6. Kontrola jakości .....</b>	<b>5</b>
6.1. Materiały izolacyjne.....	5
<b>7. Obmiar robót.....</b>	<b>5</b>
<b>8. Odbiór robót .....</b>	<b>5</b>
8.1. Odbiór podłoża .....	5
8.2. Odbiór robót pokrywczych.....	6
<b>9. Sposób rozliczeń.....</b>	<b>6</b>
9.1. Ustalania ogólne .....	6
9.2. Koszt pozyskania Zabezpieczenia wykonania i wszystkich gwarancji .....	6
9.3. Koszty zajęcia pasa drogowego.....	6
9.4. Koszty odtwarzania.....	6
<b>10. Przepisy związane .....</b>	<b>6</b>
<b>SST AK.02 – DOCIEPLENIE ŚCIAN BUDYNKU.....</b>	<b>8</b>
<b>1. Wstęp.....</b>	<b>8</b>
1.1. Przedmiot SST.....	8
1.2. Zakres stosowania SST .....	8
1.3. Zakres robót objętych SST.....	8
1.4. Określenia podstawowe .....	8
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót. ....	8
<b>2. Materiały.....</b>	<b>8</b>
2.1. Woda (PN-EN 1008:2004) .....	8
2.2. Piasek (PN-EN 13139:2003).....	8
2.3. Zaprawy budowlane cementowo-wapienne.....	9
2.4. Materiały dociepleniowe w systemie TYTAN PROFESSIONAL .....	9
<b>3. Sprzęt .....</b>	<b>9</b>
<b>4. Transport.....</b>	<b>9</b>

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

<b>5. Wykonanie robót .....</b>	<b>9</b>
5.1. Ogólne zasady wykonywania tynków .....	9
5.2. Przygotowanie podłoża .....	10
5.3. Wykonywanie warstw docieplenia.....	10
<b>6. Kontrola jakości .....</b>	<b>10</b>
<b>7. Obmiar robót.....</b>	<b>10</b>
<b>8. Odbiór robót .....</b>	<b>11</b>
8.1. Odbiór podłoża .....	11
8.2. Odbiór robót elewacyjnych .....	11
<b>9. Sposób rozliczeń.....</b>	<b>11</b>
9.1. Ustalenia ogólne .....	11
9.2. Koszt pozyskania Zabezpieczenia wykonania i wszystkich gwarancji .....	11
9.3. Koszty zajęcia pasa drogowego.....	11
9.4. Koszty odtwarzania.....	11
<b>10. Przepisy związane .....</b>	<b>11</b>
0.2. Inne dokumenty .....	11
<b>SST AK.03 – STOLARKA.....</b>	<b>12</b>
<b>1. Wstęp.....</b>	<b>12</b>
1.1. Przedmiot SST.....	12
1.2. Zakres stosowania SST .....	12
1.3. Zakres robót objętych SST.....	12
1.4. Określenia podstawowe .....	12
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót .....	12
<b>2. Materiały.....</b>	<b>12</b>
2.2. Okucia budowlane .....	12
2.3. Środki do zabezpieczania stolarki otworowej .....	13
2.4. Farby i lakiery do malowania stolarki budowlanej.....	13
2.5. Składowanie elementów .....	13
<b>3. Sprzęt .....</b>	<b>13</b>
<b>4. Transport.....</b>	<b>13</b>
<b>5. Wykonanie robót .....</b>	<b>14</b>
5.1. Przygotowanie ościeży.....	14
5.2. Osadzanie i uszczelnianie stolarki .....	14
<b>6. Kontrola jakości .....</b>	<b>15</b>
6.1. Zasady kontroli jakości.....	15
6.2. Ocena jakości .....	15
<b>7. Obmiar robót.....</b>	<b>15</b>
<b>8. Odbiór robót .....</b>	<b>15</b>
<b>9. Sposób rozliczeń.....</b>	<b>15</b>
<b>10. Przepisy związane .....</b>	<b>15</b>

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

## **SST AK.01 – DOCIEPLENIE STROPODACHU**

grupa	45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	<b>AK</b>
klasa	45220000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków	
Kod CPV	<b>45214000-0</b>	Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami	<b>01</b>

### **1. Wstęp**

#### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru pokryć dachowych z papy termozgrzewalnej wraz z obróbkami blacharskimi oraz docieplenie połaci dachowych.

#### **1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

#### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie pokryć dachowych wraz z obróbkami blacharskimi i elementami wystającymi ponad dach budynku tzn.:

- Pokrycie dachu papą termozgrzewalną
- Izolacja termiczna stropodachu styropianem gr. 15 cm
- Obróbki blacharskie
- Rynny i rury spustowe.

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

#### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

### **2. Materiały**

#### **2.1. Wymagania ogólne**

Wszelkie materiały do wykonywania izolacji przeciwwilgociowych bitumicznych wg SST Ponadto materiały stosowane do wykonania pokryć dachowych powinny mieć:

- Aprobaty techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

#### **BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
- ma opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

### **2.2. Roztwór asfaltowy do gruntowania**

Wymagania wg normy PN-B-24620:1998.

### **2.3. Papa termozgrzewalna bitumiczna**

Papa termozgrzewalna występuje w dwóch rodzajach:

- papa termozgrzewalna podkładowa
- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia.

Wstęga papy powinna być bez dziur i załamań, o równych krawędziach. Przy rozwijaniu rolki niedopuszczalne są uszkodzenia na skutek sklejenia papy.

#### **Magazynowanie**

Blachy składowane na paletach mogą być przechowywane na wolnym powietrzu. Palety powinny być ustawione na równym podłożu. Papę w rolkach przechowuje się zgodnie z zaleceniami producenta.

## **3. Sprzęt**

Roboty wykonuje się przy użyciu sprzętu ręcznego(nożyce i giętarka do blachy, palniki gazowe do przyklejania papy), i sprzętu specjalistycznego (aparat do wdmuchiwania granulatu z wełny mineralnej)

## **4. Transport**

- Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.
- Podczas transportu materiały i elementy do wykonywania robót pokrywczych powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

## **5. Wykonanie robót**

### **5.1. Pokrycie dachu**

- Roboty pokrywcze powinny być wykonywane w dni suche, przy temperaturze nie niższej niż +5 °C.
- Robót pokrywczych nie należy wykonywać w warunkach szkodliwego oddziaływania czynników atmosferycznych na jakość pokrycia, takich jak rosa, opady deszczu lub śniegu, oblodzenie oraz wiatr utrudniający krycie
- Pokrycie powinno być tak wykonane, aby zapewnić łatwy odpływ wód deszczowych i topniejącego śniegu w kierunku wpustów dachowych lub okapu.  
Przed ułożeniem nowej papy należy zerwać stare pokrycie, a odkryte podłoże betonowe zagruntować emulsją asfaltową.

### **5.2. Obróbki blacharskie**

- roboty blacharskie z blachy stalowej powlekanej można wykonywać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od –15°C.
- robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.

### **5.3. Rynny z blachy stalowej powlekanej**

- rynny powinny być mocowane do deskowania i krokwi uchwyty, rozstawionymi w odstępach nie większych niż 50 cm,
- spadki rynien regulować na uchwytych zgodnie z projektem,

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

#### **BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

- rynny powinny mieć wlutowane wpusty do rur spustowych,

#### **5.4. Rury spustowe z blachy powlekanej**

- rury spustowe powinny być mocowane do ścian uchwytyami, rozstawionymi w odstępach nie większych niż 3 m,
- uchwyty powinny być mocowane w sposób trwały przez wbicie trzpienia w spoiny muru lub osadzenie w zaprawie cementowej w wykutych gniazdach,
- rury spustowe odprowadzające wodę do kanalizacji powinny być wpuszczone do rury deszczowej na głębokość kielicha.

#### **5.5. Izolacja termiczna stropodachu**

Ocieplenie stropodachu należy wykonać z płyt styropianowych gr. 15cm laminowanymi papą. Płyty styropianowe przykleja się do oczyszczonego i zagruntowanego podłoża za pomocą kleju bitumicznego. Płyty układa się szczelnie, by uniknąć powstawania mostków cieplnych. Wykonaną izolację pokrywa się papą termozgrzewalną.

### **6. Kontrola jakości**

#### **6.1. Materiały izolacyjne**

- Wymagana jakość materiałów izolacyjnych powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.
- Materiały izolacyjne dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość nie mogą być dopuszczone do stosowania.
- Odbiór materiałów izolacyjnych powinien obejmować zgodność z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy.
- W przypadku zastrzeżeń, co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta – powinien być on zbadany zgodnie z postanowieniami normy państwowej.
- Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów izolacyjnych, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm.
- Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).
- Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

### **7. Obmiar robót**

Jednostką obmiarową robót jest:

- m<sup>2</sup> pokrytej powierzchni,
- m<sup>2</sup> wykonanych obróbek blacharskich
- 1 m wykonanych rynien lub rur spustowych.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

### **8. Odbiór robót**

#### **8.1. Odbiór podłoża**

- badania podłoża należy przeprowadzać w trakcie odbioru częściowego, podczas suchej pogody, przed przystąpieniem do krycia połaci dachowych,

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

#### **BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

### **8.2. Odbiór robót pokrywczych**

Roboty pokrywcze, jako roboty zanikające, wymagają odbiorów częściowych. Badania w czasie odbioru częściowego należy przeprowadzać dla tych robót, do których dostęp później jest nie-  
możliwy lub utrudniony.

Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:

- podłoża
- jakości zastosowanych materiałów,
- dokładności wykonania poszczególnych warstw pokrycia,
- dokładności wykonania obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.

Dokonanie odbioru częściowego powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

badania końcowe pokrycia należy przeprowadzać po zakończeniu robót, po deszczu.

Podstawę do odbioru robót pokrywczych stanowią następujące dokumenty:

dokumentacja techniczna,

dziennik budowy z zapisem stwierdzającym odbiór częściowy podłoża oraz poszczególnych  
warstw lub fragmentów pokrycia,

zapisy dotyczące wykonywania robót pokrywczych i rodzaju zastosowanych materiałów,

protokoły odbioru materiałów i wyrobów.

Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi, a także wykonania na pokryciu ewen-  
tualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.

#### **8.2.1. Odbiór obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych**

Odbiór obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych powinien obejmować:

- sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych,
- sprawdzenie mocowania elementów do deskowania lub ścian,
- sprawdzenie prawidłowości spadków rynien,
- sprawdzenie szczelności połączeń rur spustowych z wpustami.

Rury spustowe mogą być montowane po sprawdzeniu drożności przewodów kanalizacyjnych.

## **9. Sposób rozliczeń**

### **9.1 Ustalenia ogólne**

Cena jest wynikiem kalkulacji z kosztorysu ofertowego. Roboty dodatkowe (nieprzewidziane) rozlicza się wg KNR oraz cen wg SEKOCENBUD i stawek kosztorysu ofertowego.

### **9.2 Koszt pozyskania Zabezpieczenia wykonania i wszystkich gwarancji**

Koszty pozyskania zabezpieczenia wykonania i wszystkich wymaganych gwarancji ponosi Wy-  
konawca, zgodnie ze Specyfikacją przetargową.

### **9.3 Koszty zajęcia pasa drogowego**

Nie dotyczy

### **9.4 Koszty odtwarzania**

Koszty przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, koszty naprawy (odtworzenia) urządzeń i  
obiektów uszkodzonych (zniszczonych) w trakcie realizacji robót ponosi Wykonawca w ramach  
wartości umownej.

## **10. Przepisy związane**

PN-69/B-10260

Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

PN-B-24620:1998	Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno.
PN-61/B-10245	Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
PN-80/B-10240	Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze,

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

## **SST AK.02 – DOCIEPLENIE ŚCIAN BUDYNKU**

grupa	45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	<b>AK</b>
klasa	45220000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków	
Kod CPV	<b>45212000-6</b>	Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami	<b>02</b>

### **1. Wstęp.**

#### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru docieplenia elewacji metodą lekką mokrą.

#### **1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

#### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie docieplenia elewacji obiektu:

- oczyszczenie i uzupełnienie tynków
- umocowanie styropianu gr. 20cm
- przyklejenie siatki
- wykonanie wyprawy zewnętrznej
- malowanie elewacji

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

#### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

### **2. Materiały.**

#### **2.1. Woda (PN-EN 1008:2004)**

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia, oraz wodę z rzeki lub jeziora. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

#### **2.2. Piasek (PN-EN 13139:2003)**

##### **2.2.1. Wymagania**

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych,
- mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie:
  - piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm,
  - piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm,



## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

#### **BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm.

#### **2.2.2. Zastosowanie**

- Do spodnich warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty, do warstw wierzchnich – średnioziarnisty.
- Do gładzi piasek powinien być drobnoziarnisty i przechodzić całkowicie przez sito o prześwicie 0,5 mm.

#### **2.3. Zaprawy budowlane cementowo-wapienne**

- Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami normy państwowej.
- Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonywane mechanicznie.
- Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześnie po jej przygotowaniu tj. ok. 3 godzin.
- Do zapraw tynkarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.
- Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5°C.
- Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych. Skład objętościowy zapraw należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

#### **2.4. Materiały dociepleniowe w systemie TYTAN PROFESSIONAL**

- płyty styropianowe samo gaszące
- zaprawa klejąca do klejenia styropianu
- zaprawa szpachlowo-klejowa do zatapiania siatki zbrojącej
- siatka zbrojąca
- podkład gruntujący
- tynk cienkowarstwowy
- farba silikonowa

### **3. Sprzęt**

Roboty wykonuje się ręcznie przy użyciu narzędzi przystosowanych do wykonania tego typu robót.

### **4. Transport**

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy do wykonywania tynków powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

### **5. Wykonanie robót**

#### **5.1. Ogólne zasady wykonywania tynków**

- Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne.
- Zaleca się przystąpienie do wykonywania tynków po okresie osiadania i skurczów murów tj. po upływie 4-6 miesięcy po zakończeniu stanu surowego.
- Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C.

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

#### **BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

- W niższych temperaturach można wykonywać tynki jedynie przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających, zgodnie z „Wytocznymi wykonywania robót budowlano-montażowych w okresie obniżonych temperatur”.
- Zaleca się chronić świeżo wykonane tynki zewnętrzne w ciągu pierwszych dwóch dni przed nasłonecznieniem dłuższym niż dwie godziny dziennie.
- W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania i twardnienia, tj. w ciągu 1 tygodnia, zwilżane wodą.

### **5.2. Przygotowanie podłoża**

#### **5.2.1. Spoiny w murach ceglanych.**

- W ścianach przewidzianych do tynkowania nie należy wypełniać zaprawą spoin przy zewnętrznych licach na głębokości 5-10 mm.
- Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Plamy z substancji tłustych można usunąć przez zmycie 10% roztworem szarego mydła lub przez wypalenie lampą benzynową.
- Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża należy zwilżyć wodą.

### **5.3. Wykonywanie warstw docieplenia**

#### **5.3.1. Styropian**

Styropian kładziemy przy użyciu kleju. Dodatkowo styropian mocować należy za pomocą dybli plastikowych w ilości 6 szt/m<sup>2</sup> przed przyklejeniem styropianu podłoże należy oczyścić, zmyć i wzmocnić za pomocą preparaty gruntującego. Płyty styropianowe kładzie się mijankowo w układzie poziomym wypełniając szczeliny paskami styropianu. Ewentualne nierówności powierzchni styropianu należy zeszlifować.

#### **5.3.2. Siatka**

Na umocowanym styropianie kładziemy warstwę siatki wtapiając ją w warstwie kleju do siatki. Na wysokości 1,5m od listwy cokołowej należy ułożyć dodatkową warstwę siatki w celu zabezpieczenia przed uderzeniami.

#### **5.3.3. Wyprawa elewacyjna**

Po wyschnięciu kleju nakładamy warstwy wyprawy elewacyjnej. Prace należy wykonywać przy suchej pogodzie w temperaturze pow. +5 stopni celsjusza.

Wyschniętą wyprawę elewacyjną pomalować należy farbą silikonową zgodnie z projektem kolorystyki

#### **5.3.4. Docieplenie stropodachu**

Docieplenie stropodachu należy wykonać przy użyciu granulatu wełny mineralnej wdmuchiwanego w przestrzeń wentylacyjną stropodachu przez wykonane w tym celu otwory. Po umieszczeniu materiału dociepleniowego na powierzchni stropu, otwory należy zaslepić.

Docieplenie stropodachu granulatem wełny mineralnej wykonują firmy specjalistyczne

## **6. Kontrola jakości**

Przy wykonaniu robót dociepleniowych należy zwrócić uwagę na dokładność wykonania poszczególnych warstw, właściwe ułożenie i umocowanie styropianu.

## **7. Obmiar robót**

Jednostką obmiarową robót jest m<sup>2</sup>. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA** **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH** **BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

### **8. Odbiór robót**

#### **8.1. Odbiór podłoża**

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkowych i okładzinowych. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.2. W przypadku, gdy odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, podłoże należy oczyścić i zmyć wodą.

#### **8.2. Odbiór robót elewacyjnych**

##### **8.2.1. Ukształtowanie powierzchni**

Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z dokumentacją techniczną.

##### **8.2.2. Dopuszczalne odchylenia powierzchni**

Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku kat. III od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej – nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej 2 m. Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:

- pionowego – nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4mm w pomieszczeniu,
- poziomego – nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.).

### **9. Sposób rozliczeń**

#### **9.1 Ustalenia ogólne**

Cena jest wynikiem kalkulacji z kosztorysu ofertowego. Roboty dodatkowe (nieprzewidziane) rozlicza się wg KNR oraz cen wg SEKOCENBUD i stawek kosztorysu ofertowego.

#### **9.2 Koszt pozyskania Zabezpieczenia wykonania i wszystkich gwarancji**

Koszty pozyskania zabezpieczenia wykonania i wszystkich wymaganych gwarancji ponosi Wykonawca, zgodnie ze Specyfikacją przetargową.

#### **9.3 Koszty zajęcia pasa drogowego**

Koszty zajęcia pasa drogowego wyliczone zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przepisów ustawy o drogach publicznych, ponosi Wykonawca w ramach wartości umownej.

#### **9.4 Koszty odtwarzania**

Koszty przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, koszty naprawy (odtworzenia) urządzeń i obiektów uszkodzonych (zniszczonych) w trakcie realizacji robót ponosi Wykonawca w ramach wartości umownej.

### **10. Przepisy związane**

PN-85/B-04500	Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
Instrukcja ITB 334/96	Ocieplenie ścian budynku metodą lekką-mokrą.

#### **0.2. Inne dokumenty**

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych tom I część 4, wydanie Arkady - 1990 rok
- Warunki techniczne wykowania i odbioru robót budowlanych część B zeszyt 5

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

## **SST AK.03 – STOLARKA**

grupa	45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	<b>AK</b>
klasa	45220000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków	
Kod CPV	<b>45214000-0</b>	Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami	<b>03</b>

### **1. Wstęp**

#### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru wymiany stolarki drzwiowej i okiennej.

#### **1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

#### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie montażu bram oraz stolarki drzwiowej i okiennej.

W skład tych robót wchodzi:

- drzwi
- okna i naświetla.

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

#### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

### **2. Materiały**

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami i powłokami malarskimi.

Przewidziano:

- stolarkę PVC - okna
- stolarkę stalową - drzwi

#### **2.2. Okucia budowlane**

##### **2.2.1. Okucia zamykające**

Każdy wyrób stolarki budowlanej powinien być wyposażony w okucia zamykające, łączące, zabezpieczające i uchwytoowo-osłonowe.

##### **2.2.2. Wymagania**

Okucia powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych, a w przypadku braku takich norm – wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyroby stolarki budowlanej wyposażone w okucie, na które nie została ustanowiona norma.

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

#### **BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

#### **2.2.3. Zabezpieczenia**

Okucia stalowe powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi. Okucia nie zabezpieczone należy, przed ich zamocowaniem, pokryć minią ołowianą lub farbą ftalową, chromianową przeciwrdzewną.

#### **2.3. Środki do zabezpieczania stolarki otworowej**

##### **2.3.1. Zakres zastosowania**

Elementy stolarki budowlanej powinny być zabezpieczone przed korozją biologiczną. Należy impregnować:

- elementy drzwi,
- powierzchnie stykające się ze ścianami ościeżnic.

##### **2.3.2. Dobór środków**

Doboru środków impregnacyjnych należy dokonać zgodnie z wytycznymi stosowania środków ochrony drewna podanymi w świadectwach ITB.

##### **2.3.3. Bezpieczeństwo zdrowia**

Środki stosowane do ochrony drewna w stolarce budowlanej nie mogą zawierać składników szkodliwych dla zdrowia i powinny mieć pozytywną opinię Państwowego Zakładu Higieny. Środków ochrony drewna przeznaczonych do zabezpieczenia powierzchni zewnętrznych elementów stolarki budowlanej narażonych na bezpośrednie działanie czynników atmosferycznych nie należy stosować do zabezpieczania powierzchni elementów od strony pomieszczenia.

#### **2.4. Farby i lakiery do malowania stolarki budowlanej**

Do malowania wyrobów stolarki budowlanej należy stosować:

- do elementów konfekcjonowanych należy stosować zestaw farb chemoutwardzalnych szybkoschnących wg BN-71/6113-46
- do elementów pozostałych farby ftalowe podkładowe wg PN-C-81901/2002, oraz farby ftalowe ogólnego stosowania wg BN-79/6115-44 lub emalie olejno-żywiczne i ftalowe ogólnego stosowania wg BN-76/6115-38.

#### **2.5. Składowanie elementów**

Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

Podłogi w pomieszczeniu magazynowym powinny być utwardzone, poziome i równe.

Wyroby należy układać w jednej lub kilku warstwach w odległości nie mniejszej niż 1 m od czynnych urządzeń grzewczych i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

### **3. Sprzęt**

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera.

### **4. Transport**

Każda partia wyrobów przewidziana do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym. Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inżyniera, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciami lub utratą stateczności.

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT

Sposób składowania wg punktu 2.8.

### 5. Wykonanie robót

#### 5.1. Przygotowanie ościeży.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy naprawić i oczyścić.

Stolarkę okienną należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej:

Wymiary zewnętrzne (cm)		Liczba punktów zamocowań	Rozmieszczenie punktów zamocowań	
wysokość	szerokość		w nadprożu i progu	na stojaka
Do 150	do 150	4	nie mocuje się	po 2
	150±200	6	po 2	po 2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
Powyżej 150	do 150	6	nie mocuje się	po 3
	150±200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	100	po 2	po 3

Skrzydła okienne i drzwiowe, ościeżnice powinny mieć usunięte wszystkie drobne wady powierzchniowe, np pęknięcia, wyrwy. Wymienione ubytki należy wypełnić kitem syntetycznym (ftalowym).

#### 5.2. Osadzanie i uszczelnianie stolarki

##### 5.2.1. Osadzanie stolarki okiennej

W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach.

Uszczelnienie ościeży należy wykonać kitem trwale plastycznym, a szczelinę przykryć listwą.

Ustawienie okna należy sprawdzić w pionie i w poziomie.

Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości okna, nie więcej niż 3 mm.

Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od:

2 mm przy długości przekątnej do 1 m,

3 mm przy długości przekątnej do 2 m,

4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.

Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.

Osadzone okno po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć.

Osadzenie parapetów wykonywać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien.

##### 5.2.3. Osadzanie stolarki drzwiowej

Dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót murowych wg SST.

Ościeżnicę mocować za pomocą kotew lub haków osadzonych w ościeżu. Ościeżnice należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną od strony muru.

Szczeliny między ościeżnicą a murem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB.

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA** **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH** **BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

Wrota i bramy powinny być wbudowane zgodnie z dokumentacją projektową.

Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie; w wypadku bram bezościeżnicowych sprawdzić ustawienie zawiasów kotwionych w ościeżu.

Po zmontowaniu bramy dokładnie zamknąć i sprawdzić luzy.

Dopuszczalne wymiary luzów w stykach elementów stolarskich.

Miejsca luzów	Wartość luzu i odchyłek	
	okien	drzwi
Luzy między skrzydłami	+2	+2
Między skrzydłami a ościeżnicą	-1	-1

## **6. Kontrola jakości**

### **6.1. Zasady kontroli jakości**

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej, PN-72/B-10180 dla robót szklarskich.

### **6.2. Ocena jakości**

Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie zgodności elementów odtwarzanych z elementami dostarczonymi do odwzorowania,
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

Roboty podlegają odbiorowi.

## **7. Obmiar robót**

Jednostką obmiarową robót jest:

- szt. wbudowanej stolarki w świetle ościeżnic.

## **8. Odbiór robót**

Wszystkie roboty wymienione podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2, oraz czynności wyszczególnione w punkcie 5.

## **9. Sposób rozliczeń**

Sposób rozliczeń podano w OST pkt 9

## **10. Przepisy związane**

PN-B-10085:2001	Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
PN-72/B-10180	Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
PN-78/B-13050	Szkoło płaskie walcowane.
PN-75/B-94000	Okucia budowlane. Podział.
PN-B-30150:97	Kit budowlany trwale plastyczny.
BN-67/6118-25	Pokosty sztuczne i syntetyczne
BN-82/6118-32	Pokost lniany.
PN-C-81901:2002	Farby olejne do gruntowania ogólnego stosowania.
PN-C-81901:2002	Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania.
BN-71/6113-46	Farby chemoutwardzalne na stolarkę budowlaną.
PN-C-81607:1998	Emalie olejno-żywiczne, ftalowe modyfikowane i ftalowe kompoli-

Termomodernizacja dla kompleksu budynków w Zespole Szkół Morskich  
w Kołobrzegu przy ul.Arciszewskiego 21

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**BRANŻA BUDOWLANA – DOCIEPLENIE BUDYNKÓW – INTERNAT**

---

Poradnik-informator	meryzowane styrenowane. BISPROL Album typowej stolarki okiennej i drzwiowej dla budownictwa ogólnego B-2-1 (PR 5) 84. Stolarka budowlana. Poradnik-informator. BISPROL
---------------------	---