

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

Kołobrzeg, 14 października 2009r.

BKZ.342-00013/09

**ODPOWIEŹ NA ZAPYTANIA
DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w przetargu nieograniczonym dotyczącym termomodernizacji kompleksu
obiektów Zespołu Szkół Morskich w Kołobrzegu przy ul. Arciszewskiego 21**

Niniejszym informuję, że w dniu 13 października br. wpłynęły zapytania dotyczące zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu nieograniczonym dotyczącym termomodernizacji kompleksu obiektów Zespołu Szkół Morskich w Kołobrzegu przy ul. Arciszewskiego 21. Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) przesyłam zadane pytania wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Pytanie nr 1: W czasie wizji uzyskaliśmy informację, że budynek zaplecza warsztatu ma być objęty termomodernizacją. Czy w ofercie należy ująć ww. budynek? Jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o przedmiar robót, dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną dla ww. budynku.

Odpowiedź nr 1: Budynek zaplecza nie jest objęty „Termomodernizacją”. Należy zachować istniejące podłączenie sieciowe budynku do kotłowni.

Pytanie nr 2: W dokumentacji przetargowej jest zapis o demontażu i ponownym montażu istniejącej instalacji odgromowej. Istniejąca instalacja odgromowa jest w złym stanie technicznym, a także nie spełnia obecnie obowiązujących norm (m. in. zbyt mały przekrój drutów stalowych i zastosowanie linek zamiast drutów stalowych w elementach instalacji). W związku z tym obecna instalacja odgromowa nie nadaje się do ponownego montażu – należy wykonać nową instalację. Prosimy o uwzględnienie wykonania nowej instalacji odgromowej wraz z dokumentacją projektową w przedmiarze robót.

Odpowiedź nr 2: Zgodnie z opracowaniem dokumentacji projektu budowlano-wykonawczego, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić demontaż instalacji odgromowej i jej ponowny montaż zgodnie z aktualnymi normami przepisami, po zakończeniu prac ociepleniowych. Pozycję tą uwzględnić należy w kosztach docieplenia (jako dodatkowa pozycja kalkulacji indywidualnej). Ponadto w Formularzu cenowym załącznik nr 5 do SIWZ w rubrykach tabeli wprowadzono dodatkową pozycję „Instalacja odgromowa”, w której należy podać wartość robót wg wyliczonej kalkulacji indywidualnej.

Pytanie nr 3: W zestawieniu stolarki ujęto drzwi stalowe pełne ocieplone w ilości 2 szt. W przedmiarach robót ujęto:

- a) w kotłowni – drzwi stalowe do oszklenia EI 60 w ilości 2 szt.,
- b) w kuchni – ościeżnice stalowe w ilości 9 szt. i skrzydła drzwiowe w ilości 8 szt.

W związku z brakiem informacji na temat ww. stolarki prosimy o podanie jej parametrów materiałowych.

Odpowiedź nr 3: W zestawieniu stolarki ujęte są drzwi umiejscowione na elewacji (stalowe pełne ocieplone). W kotłowni występuje dwoje drzwi przeciwpożarowych EI-60 (brzmienie opisu pozycji: „Drzwi stalowe pełne...”, a nie jak pisze pytający „Drzwi stalowe do oszklenia...”). W kuchni ościeżnic stalowych powinno być tyle co drzwi, czyli 8. Drzwi mają być standardowe, płycinowe. Są to drzwi do pomieszczeń takich jak: sanitariaty, pomieszczenia socjalne, pomieszczenia pomocnicze.

Pytanie nr 4: Opis techniczny do technologii przebudowy-modernizacji kuchni p. 11 mówi, że okna w pomieszczeniach produkcyjnych należy wyposażyć w siatki przeciw owadom. Przedmiar robót nie uwzględnia siatek, czy ująć w ofercie? Jeśli tak, prosimy o podanie parametrów materiałowych, gabarytów i ilości ww. siatek.

Odpowiedź nr 4: Siatki przeciw owadom wliczyć należy w cenę okien.

Pytanie nr 5: Opis techniczny do technologii przebudowy-modernizacji kuchni p. 11 mówi, że drzwi do pomieszczeń magazynowych należy obić blachą do wys. 40cm. Przedmiar robót nie uwzględnia ww. robót, czy ująć w ofercie? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 5: Drzwi, które zgodnie z opisem w PT mają być w dolnej części obite blachą, należy takie zamówić u producenta.

Pytanie nr 6: W pomieszczeniu węzła sanitarnego w przedmiarze robót „Technologia kuchni” poz. 78 i 81 dotyczą tych samych pojemników. Prosimy o potwierdzenie lub korektę.

Odpowiedź nr 6: Tak, są to takie same pojemniki.

STAROSTA

Artur Maciejewicz