

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg
GN.6850.00007.2017

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

STAROSTA KOŁOBRZESKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do zawarcia kolejnej umowy użyczenia z Akademią Morską w Szczecinie

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 4/59 o pow. 0,1145 ha obręb 3 miasto Kołobrzeg, księga wieczysta nr KO1L/00042736/9
	Działka nr 174/6 o pow. 0,1713 ha obręb 4 miasto Kołobrzeg, księga wieczysta nr KO1L/00006233/9
Opis nieruchomości	Przedmiotem użyczenia są nieruchomości Skarbu Państwa położone w granicach Portu Morskiego Kołobrzeg zabudowane nabrzeżem promowym oraz Ośrodkiem Szkoleniowym Rybołówstwa Bałtyckiego w Kołobrzegu stanowiącym nakłady Akademii Morskiej w Szczecinie.
Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	W/w działki leżą na obszarze, dla którego od dnia 1 stycznia 2003r. brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/466/13 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 12 czerwca 2013r. na mapie kierunków zagospodarowania przestrzennego działki nr 4/59 obręb 3 miasto Kołobrzeg i nr 174/6 obręb 4 miasto Kołobrzeg oznaczone są symbolem „P-3”. W kierunkach rozwoju ww. terenu elementarnego zapisano, iż jest to teren Portu Morskiego tj. istniejącej zabudowy sportowo-rekreacyjnej (marina); z możliwością uzupełnienia terenu o następujące preferowane funkcje: usługową, parkingową, gastronomiczną, rekreacyjno-sportową i rozrywkową (rozbudowa mariny), usługową-oświatową i kulturą. Należy dążyć do rozbudowy usług sportu i organizacji wysokiej jakości imprez plenerowych.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Nieruchomości użyczone są z przeznaczeniem na poligon ćwiczebny w ramach prowadzonych przez Ośrodek szkoleń dla rybaków.
Forma władania	Nieodpłatne użyczenie za zgodą Wojewody Zachodniopomorskiego wyrażoną w zarządzeniu nr 198/2018 z dnia 24.09.2018r. oraz zgodą Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej wyrażoną decyzją nr DGM.WIGN.5.463.133.2018.IS/D-74 z dnia 5.12.2018r. - na okres od dnia 06 października 2018r. do dnia 22 stycznia 2020r.
Dodatkowe informacje	Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości i opłatami lokalnymi ponosi Akademia Morska w Szczecinie.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfitów 4-6, w siedzibie Urzędu Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg, na stronie internetowej www.spkolobrzeg.finn.pl oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.

Kołobrzeg, dnia 02 stycznia 2019r.

STAROSTA

Tomasz Tamborski