

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust.2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), uchwały nr III/18/2019 Rady Powiatu w Kołobrzegu z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości oraz uchwały nr 54/2019 Zarządu Powiatu w Kołobrzegu z dnia 13 marca 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny

ZARZĄD POWIATU W KOŁOBRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kołobrzесьkiego przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Adres	Obręb Miasto Gościno, gmina Gościno, ul. Lubkowicka
Oznaczenie nieruchomości	1. Działki: nr 45/4 o pow. 0,1797 ha, nr 46 o pow. 0,6579 ha, nr 112/2 o pow. 0,3520 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu prowadzona jest księga wieczysta nr KO1L/00044090/2; 2. Działki: nr 115/54 o pow. 0,0054 ha i nr 145/4 o pow. 0,0083 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu prowadzona jest księga wieczysta nr KO1L/00052271/4. W dziale III i IV ksiąg wieczystych nr KO1L/00044090/2 i nr KO1L/00052271/4 - wpisów brak.
Opis nieruchomości	Działki wchodzą w skład pasa drogowego drogi publicznej ulicy Lubkowickiej i zabudowane są infrastrukturą drogową. Z dniem 1 stycznia 2019 r. droga nr 3342Z (ulica Lubkowicka) została pozbawiona kategorii drogi powiatowej uchwałą nr XLI/312/2018 Rady Powiatu w Kołobrzegu z dnia 19 września 2018 r. i zaliczona do kategorii dróg gminnych uchwałą nr LXII/366/18 Rady Miejskiej w Gościnie z dnia 27 września 2018 r.
Przeznaczenie nieruchomości	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Gościno utracił ważność z dniem 01.01.2004 r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gościno, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Gościnie nr XVII/97/2012 z dnia 09.03.2012 r., obszar przedmiotowych działek oznaczony jest jako: DP - 3342Z - Droga powiatowa, ul. Lubkowicka, przez którą przechodzi gazociąg WC - wysokie ciśnienie i linia elektroenergetyczna WN 110 kV. Zgodnie z uchwałą nr XLIX/286/17 Rady Miejskiej w Gościnie z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Gościno na lata 2017-2023, działki opisane w §2 - leżą na obszarze objętym rewitalizacją. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), w uchwale Rada Miejska w Gościnie nie ustanowiła, na rzecz gminy, prawa pierwokupu działek wskazanych w rewitalizacji oraz nie wyznaczyła specjalnych stref rewitalizacji.
Wartość darowizny	2.180.942,24 zł (słownie: dwa miliony sto osiemdziesiąt tysięcy dziewięćset czterdzieści dwa złote i 24/100).
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - nie dotyczy (art. 34 ust. 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami)	

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfitów 4-6 oraz na stronie internetowej www.spkolobrzeg.finn.pl, <http://monitorurzedowy.pl> a także w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gościnie przy ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58 na okres 21 dni.

Kołobrzeg, dnia 13 marca 2019 r.

CZŁONEK ZARZĄDU POWIATU
Helena Rudzisz-Gruchała

CZŁONEK ZARZĄDU POWIATU
Andrzej Olichwira

CZŁONEK ZARZĄDU POWIATU
Mirosław Tessikowski

STAROSTA
Tomasz Tamborski

WICESTAROSTA
Jacek Kuś