

W Y K A Z

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), uchwały Nr XI/63/2019 Rady Powiatu w Kołobrzegu z dnia 6 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, uchwały Nr 149/2019 Zarządu Powiatu w Kołobrzegu z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości

Zarząd Powiatu w Kołobrzegu

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kołobrzесьkiego,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ENERGIA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku oddział w Koszalinie

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena netto nieruchomości
KO11/00044090/2 - prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kołobrzegu	Działka nr 45/3 o pow.0,0001 ha obręb ewidencyjny Miasto Gościno, gmina Gościno	Działka położona jest w strefie pośredniej miejscowości Gościno przy drodze publicznej o nawierzchni utwardzonej asfaltowej, ul. Lubkowska. Uzbroidzenie techniczne terenu pełne. Zbudowana jest częścią budynku stacji transformatorowej wiezowej, konstrukcji murywanej. Powierzchnia zabudowy budynku trafostacji na działce wynosi $Pz=1m^2$. Kształt działki regularny, trójkątny.	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościno utracił ważność z dniem 01.01.2004r. Zgodnie z uchwałą Nr XVII/97/2012 z dnia 09.03.2012r. w sprawie uchwalenia "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościno"- działka nr 45/3 została oznaczona jako DP-0293Z - droga powiatowa. Rada Miejska w Gościnie nie ustanowiła na rzecz gminy prawa pierwokupu działek wskazanych w rewitalizacji oraz nie wyznaczyła specjalnych stref rewitalizacji.	własność	2.000,00 zł netto, 2.460,00 zł brutto, w tym wartość gruntu 60,00 zł netto, tj. 73,80 zł brutto Nakłady ENERGIA - OPERATOR S.A w wysokości 1.940,00 zł netto, tj. 2.386,20 zł brutto, podlegają zaliczeniu na poczet ceny nabycia

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu, przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfów 4-6 oraz na stronie internetowej www.sokolobrzeg.finn.pl, <http://monitorurzedowy.pl>, a także w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gościnie, przy ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58, na okres 21 dni.

Kołobrzeg, dnia 26 listopada 2019 r.

STAROSTA
Tomasz Tarabowski

WICESTAROSTA
Jacek Kuś