

B.6740.00453.2023

**Obwieszczenie – zawiadomienie o postępowaniu administracyjnym
prowadzonym z udziałem społeczeństwa**

Na podstawie art. 30 i 33 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U.2023.1094) Starosta Kołobrzeski podaje do publicznej wiadomości informację, iż w dniu 11 października 2023 r. na wniosek:

Fundusz Mieszkaniowo – Handlowy Spółka z o. o.,
ul. Sikorskiego 6/5, 61-535 Poznań;

zostało wszczęte postępowanie w sprawie zatwierdzenia projektu i wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dwóch budynków usługowych przeznaczonych do celów turystyki wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr 1085 i 1086, obręb Ustronie Morskie, gmina Ustronie Morskie.

Planowana inwestycja na działkach o nr ewidencyjnym 1085 i 1086, obręb Ustronie Morskie, gmina Ustronie Morskie zlokalizowana jest w granicach obszaru Natura 2000 „Trzebiatowsko - Kołobrzeski Pas Nadmorski” (PLH 320017) oraz w bezpośrednim sąsiedztwie gatunków roślin objętych ochroną częściową (marzanka wonna) i ścisłą (paprotka zwyczajna).

Po rozważeniu okoliczności występujących w przedmiotowym przypadku, z uwagi na planowaną inwestycję i jej charakter, uznano iż może ona potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

Wobec powyższego postanowieniem tut. Organ nałożył na Wnioskodawcę obowiązek wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie celem wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oddziaływania na obszar Natura 2000.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie postanowieniem znak WST-K.43.67.2023.MCD.2 z dnia 05 stycznia 2024r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 pn. „Trzebiatowsko – Kołobrzeski Pas Nadmorski” (kod PLH320017).

Dnia 31 października 2024r. do tut. Organu wpłynął raport o oddziaływaniu na obszar Natura 2000 „Trzebiatowsko – Kołobrzeski Pas Nadmorski” planowanego przedsięwzięcia pn. Budowa 2 budynków usługowych przeznaczonych do celów turystyki wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną.

W związku z powyższym zawiadamiam wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z treścią raportu o oddziaływaniu na obszar Natura 2000 „Trzebiatowsko – Kołobrzeski Pas Nadmorski” oraz możliwością składania uwag i wniosków w formie pisemnej w siedzibie Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy ul. Gryfitów 4-6, pokój 20 w godzinach 7³⁰ ÷ 15³⁰, a także za pomocą poczty elektronicznej na adres starostwo@powiat.kolobrzeg.pl w terminie 30 dni od publicznego ogłoszenia.

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)
Z up. Starosty
Alicja Kulon
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Obwieszczenie – zawiadomienie zostało udostępnione na tablicy ogłoszeń w dniach od 13 listopada do 13 grudnia 2024r. oraz w Biuletynie Informacji Publicznej dnia 13 listopada 2024r.

Rozdzielnik:

1. Biuletyn Informacji Publicznej
Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu
2. Wydział Budownictwa a/a.