

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

STAROSTA KOŁOBRZESKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 1/2 o pow. 1,9950 ha obręb ewidencyjny nr 2 miasto Kołobrzeg, księga wieczysta nr KO1L/00042740/0.
Opis nieruchomości	Przedmiotem użyczenia jest część o pow. 250,00 m ² nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej działką nr 1/2 położoną w pasie technicznym wybrzeża w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasto Kołobrzeg, zajętej pod taras widokowo-wypoczynkowy z zejściem na plażę.
Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Zachód (uchwała nr VIII/105/11 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 28.06.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nr 8 – Uzdrowisko Zachód”) - działka nr 1/2 obręb ewidencyjny nr 2 miasta Kołobrzeg położona jest na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolami: 57ZL i 58ZL – tereny zieleni leśnej – lasu ochronnego pasa technicznego oraz 31KX/ZL – tereny publicznych ciągów pieszych na terenach lasów ochronnych pasa technicznego.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Użyczenie części ww. nieruchomości Skarbu Państwa, zajętej pod taras widokowo-wypoczynkowy z zejściem na plażę.
Forma władania	Nieodpłatne użyczenie na rzecz Gminy Miasto Kołobrzeg na okres do dnia 12.06.2032r. za zgodą Wojewody Zachodniopomorskiego wyrażoną w zarządzeniu nr 41/2025 z dnia 13.02.2025r.
Dodatkowe informacje	Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości i opłatami lokalnymi ponosi Biorąca w Użyczenie.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfitów 4-6, na stronie internetowej www.spkolobrzeg.finn.pl, w Dzienniku internetowym (www.infopublikator.pl) oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.

STAROSTA
Mirosław Tessikowski