

## W Y K A Z

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust.2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 230/2005 Zarządu Powiatu w Kołobrzegu z dnia 22 września 2005 roku w sprawie zbycia nieruchomości

**Zarząd Powiatu w Kołobrzegu**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kołobrzесьkiego, przeznaczonych do sprzedaży**  
**w drodze ustnego przetargu nieograniczonego**

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przezn. w mpzp	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1.	Grzybowo, ul. Kołobrzесьka, obręb Grzybowo, gmina Kołobrzeg	<b>Działka nr 89/3 o pow. 0,5446 ha, obr. Grzybowo gmina Kołobrzeg, KW 25345</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Grzybowie przy ulicy Kołobrzесьkiej, strefa centralna miejscowości, uzbrojenie techniczne terenu pełne (możliwość podłączenia), kształt działki regularny. Przez działkę przebiegają podziemne sieci infrastruktury technicznej: gazociąg średniego ciśnienia, kolektor sanitarny i deszczowy, wodociąg oraz napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia. Na działce posadowiony jest słup energetyczny. Na działce rośnie 14 topoli.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVIII/215/2006 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 08 sierpnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Grzybowo, gmina Kołobrzeg działka nr 89/3 przeznaczona jest na: <ul style="list-style-type: none"><li>- tereny zabudowy usług wielofunkcyjnych (administracja, banki, zdrowie, kultura, rozrywka)- jako przeznaczenie podstawowe oraz na mieszkania właścicieli obsługi jako przeznaczenie uzupełniające (symbol F2U)</li><li>- teren pasa technicznego infrastruktury technicznej - jako przeznaczenie podstawowe oraz ciąg pieszy i ścieżkę rowerową jako przeznaczenie uzupełniające (symbole F3 PT, KP, KR)</li><li>- tereny zieleni urządzonej (urządzenia rekreacji biernej i obiekty małej architektury) - symbol F4ZU.</li></ul>	<b>207.500 zł</b> w tym wartość drzewostanu <b>6.600 zł</b>

Nieruchomość zostaje przeznaczona do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego po odrębnym podaniu do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 18.06.2007 r.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu, ul. Gryfitów 4-6, pokój 205 (II piętro) lub pod numerem telefonu (0-94) 35 301 60 w. 40, 41 lub (0-94) 35 301 68.

Kołobrzeg, dnia 28.05.2007 r.