

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

Kołobrzeg, 11 lipca 2023 roku

GN.6821.00024.2022

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) - dalej „kpa”, w związku z art. 113 ust. 5, 6 i 7, art. 114 ust. 4, art. 115 ust. 1 i 3, art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.) - dalej „ugn”

**STAROSTA KOŁOBRZESKI
zawiadamia**

o wszczęciu na wniosek Spółki Energa-Operator S.A z siedzibą w Gdańsku, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Stanisława Budnickiego z dniem 11 lipca 2023 roku postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości oznaczonej działką nr 189/1, położoną w obrębie ewidencyjnym Charzyno, gmina Siemyśl w celu udzielenia zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przewodów i urządzeń służących do przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej w postaci odcinka elektroenergetycznej sieci napowietrznej nn 0,4 kV typu AsXSn4x35mm² o długości 5 m wraz z jednym słupem typu K-10,5/4,3 z żerdzi wirowanej typu E (w zamian odcinka istniejącej sieci napowietrznej nn 0,4 kV typu 4xAL25mm² o długości 5 m wraz z jednym słupem typu RK-10/ŻN – przeznaczonych do rozbiórki). Powierzchnia obszaru ograniczenia wynosi 12,2 m².

Postępowanie dotyczy także zobowiązania do udostępnienia części nieruchomości w trybie art. 124b ugn w celu wykonania czynności związanych z usuwaniem z gruntu przewodów i urządzeń służących do przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej w postaci odcinka istniejącej sieci napowietrznej nn 0,4kV typu 4xAL25 mm² o długości 5 m wraz z jednym słupem typu RK-10/ŻN z żerdzi żelbetowych, wraz z zapewnieniem dojścia umożliwiającego wykonanie ww. czynności. Powierzchnia zajęta na dojście wynosi 142,4 m².

Przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, stosownie do treści art. 113 ust. 6 i 7 ugn, gdyż jej właściciele (na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej) – Roman Walasiewicz s. Stanisława i Cecylii i Krystyna Walasiewicz c. Jana i Zofii nie żyją, a prawa spadkowe po ww. nieżyjących nie zostały stwierdzone.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ugn informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym została podana do publicznej wiadomości dnia 19 i 20 kwietnia 2023 roku poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie: infopublikator.pl, a także na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa i Urzędu Gminy w Siemyślu. W terminie 2 miesiące od dnia ogłoszenia ww. informacji nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby, iż przysługuje im prawo rzeczowe do nieruchomości - co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie na podstawie art. 10 § 1 kpa informuję, że przed wydaniem decyzji w niniejszej sprawie strony postępowania mają prawo zapoznać się z zebrany materiał dowodowy oraz ewentualnie wypowiedzieć się w przedmiotowej sprawie. Akta sprawy do wglądu, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu terminu, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia w godzinach 8.00-14.00 (kontakt telefoniczny 094-35-301-60 wew. 241).

Dodatkowo, mając na uwadze powyższe uprzejmie informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Stosownie do art. 36 Kpa informuję, że decyzja w przedmiotowej sprawie zostanie wydana do dnia 31 października 2023 roku. Zgodnie z art. 36 § 1 kpa poucza się, iż w toku postępowania stronom oraz ich przedstawicielom i pełnomocnikom przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu. Zgodnie z art. 49 kpa doręczenie **uważa się za dokonane po upływie 14 dni** od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY
Izabela Markwart
GEODETA POWIATOWY